

## ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR - IMÓVEL EM GUAPORÉ/RS

1º Leilão: 25/05/2026 - 23:59

Local: Rua Barão do Triunfo, 1880 - Bairro Nossa Sra. de Fátima - Santa Maria/RS

Leiloeiro: José Lazaro Ribeiro Menezes

LOTE: 001

Processo: 0020543-06.2024.5.04.0791

Imóvel da matrícula 24.401 do Ofício de Registro de Imóveis de Guaporé-RS, que se constitui em um terreno com área total de 1.407,50m<sup>2</sup> (um mil, quatrocentos e sete metros e cinquenta decímetros quadrados) e conforme AV.4 da referida matrícula com uma edificação industrial em alvenaria, composta por 04 (quatro) pavimentos, com área total construída de 1.382,12m (um mil, trezentos e oitenta e dois metros e doze decímetros quadrados), que foi sede da reclamada, localizada na Rua Pinheiro Machado, nº 330, Guaporé. Inscrito sob a matrícula nº 24.401 do CRI de Guaporé/RS

**AVALIAÇÃO:** R\$ 2.200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.200.000,00