Rua Barão do Triunfo, 1880 - Bairro Nossa Sra. de Fátima
Santa Maria - RS - CEP 97010-070
Fone: **(55) 3223-0000**
https://www.mercadoleiloes.leilao.br
atendimento@mercadoleiloes.com.br

IMÓVEL EM PORTO ALEGRE/RS - ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR

1º Leilão: 03/11/2026 - 16:00
Local: Rua Barão do Triunfo, 1880 - Bairro Nossa Sra. de Fátima - Santa Maria/RS
Leiloeiro: José Lazaro Ribeiro Menezes

LOTE: 001 — **Processo: O imóvel de matrícula nº 185.294 da 3ª Zona do CRI de Porto Alegre/RS**

Uma casa, sendo o nº 06 do Condomínio Residencial Vida Nova Garden II - Zona Sul, localizado na Avenida Nossa Senhora de Guadalupe, nº 600, constituída de dois pavimentos, com área real privativa de 136,34m² e área real total de 165,03m². Imóvel este registrado sob a matrícula nº 185.294 da 3ª Zona do CRI de Porto Alegre/RS.
Uma casa, sendo o nº 06 do Condomínio Residencial Vida Nova Garden II - Zona Sul, localizado na Avenida Nossa Senhora de Guadalupe, nº 600, constituída de dois pavimentos, com área real privativa de 136,34m² e área real total de 165,03m². Imóvel este registrado sob a matrícula nº 185.294 da 3ª Zona do CRI de Porto Alegre/RS. Valor Avaliação: R$ 440.000,00 Valor Mínimo: R$ 220.000,00

AVALIAÇÃO: R$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 220.000,00