

## JUSTIÇA CÍVEL DE CAMPO BOM

1º Leilão: 14/04/2026 - 10:00

2º Leilão: 28/04/2026 - 10:00

Local: Rua Barão do Triunfo, 1880 - Bairro Nossa Sra. de Fátima - Santa Maria/RS

Leiloeiro: José Lazaro Ribeiro Menezes

**LOTE: 001**

**Processo: 5000323-22.2022.8.21.0087**

Um terreno, situado Zona Urbana da cidade de Campo bom, medindo 20,60m de frente, por 9m de frente a fundos pelo lado Oeste, 17m de frente a fundos pelo lado Leste e 23,70m de fundos. Conforme Av-8, foi edificado um prédio comercial de alvenaria, medindo 230,17m<sup>2</sup>, que recebeu o nº 3250 da Avenida dos Municípios. Inscrito sob a matrícula nº 2.912 do CRI de Campo Bom.

Um terreno, situado Zona Urbana da cidade de Campo bom, medindo 20,60m de frente, por 9m de frente a fundos pelo lado Oeste, 17m de frente a fundos pelo lado Leste e 23,70m de fundos. Conforme Av-8, foi edificado um prédio comercial de alvenaria, medindo 230,17m<sup>2</sup>, que recebeu o nº 3250 da Avenida dos Municípios. Inscrito sob a matrícula nº 2.912 do CRI de Campo Bom. Valor Avaliação: R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais) Valor Mínimo: R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 150.000,00