

JUSTIÇA CÍVEL DE ESTEIO

1º Leilão: 10/02/2026 - 14:00

2º Leilão: 24/02/2026 - 14:00

Local: Rua Barão do Triunfo, 1880 - Bairro Nossa Sra. de Fátima - Santa Maria/RS

Leiloeiro: José Lazaro Ribeiro Menezes

LOTE: 001

Processo: 5000051-44.2008.8.21.0014/RS

~~Unidade 102 do condomínio Aurélio Porto, na cidade de Esteio, na rua Aurélio Porto, número 24, localizando-se no fundo do terreno, à direita de quem entra no condomínio, composta de 1 pavimento, com 3 dormitórios, 1 banheiro, sala, cozinha, circulação interna e pátio interno sem cobertura, com área real privativa de 62,7150m². Imóvel inscrito sob matrícula nº 19933 do GRI de Esteio.~~ **SUSPENSO** Unidade 102 do condomínio Aurélio Porto, na cidade de Esteio, na rua Aurélio Porto, número 24, localizando-se no fundo do terreno, à direita de quem entra no condomínio, composta de 1 pavimento, com 3 dormitórios, 1 banheiro, sala, cozinha, circulação interna e pátio interno sem cobertura, com área real privativa de 62,7150m². Imóvel inscrito sob matrícula nº 19933 do GRI de Esteio. Ônus: R2 - Hipoteca p/ Banco do Estado do Rio Grande do Sul; R7 - Penhora p/ Fundo de garantia do Tempo de Serviço FGTS; AV-12 - Penhora p/ Instituto Nacional de Metrologia Normalização e Qualidade Industrial; AV-13 - Penhora p/ HSBC Bank Brasil S.A. Valor Avaliação: R\$ 190.000,00 (cento e noventa mil reais) Valor Mínimo: R\$ 95.000,00 (noventa e cinco mil reais) **SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 190.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 95.000,00**