

JUSTIÇA CÍVEL DE FAXINAL DO SOTURNO

1º Leilão: 14/04/2026 - 14:00

2º Leilão: 28/04/2026 - 14:00

Local: Rua Barão do Triunfo, 1880 - Bairro Nossa Sra. de Fátima - Santa Maria/RS

Leiloeiro: José Lazaro Ribeiro Menezes

LOTE: 001	Processo: 5001761-90.2021.8.21.0096
<p>Parte ideal de área superficial de 1.15555ha, dentro de área maior de 208,000m² do imóvel sob matrícula nº 198 do CRI de Faxinal do Soturno.</p> <p>Parte ideal de área superficial de 1.15555ha, dentro de área maior de 208,000m² do imóvel sob matrícula nº 198 do CRI de Faxinal do Soturno. Valor Avaliação: R\$ 25.833,32 (vinte e cinco mil, oitocentos e trinta e três reais com trinta e dois centavos) Valor Mínimo: R\$ 12.916,66 (doze mil, novecentos e dezesseis reais com sessenta e seis centavos)</p> <p>.....</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 25.833,32 LANCE MÍNIMO: R\$ 12.916,66</p>	
LOTE: 002	Processo: 5000271-96.2022.8.21.0096
<p>Parte ideal de área superficial de 0,16666ha dentro da área maior de 30.000m², registrado sob matrícula nº 197 do CRI de Faxinal do Soturno. —</p> <p>Parte ideal de área superficial de 0,16666ha dentro da área maior de 30.000m², registrado sob matrícula nº 197 do CRI de Faxinal do Soturno. Valor Avaliação: R\$ 2.499,99 (dois mil, quatrocentos e noventa e nove reais com noventa e nove centavos) Valor Mínimo: R\$ 1.249,99 (um mil, duzentos e quarenta e nove reais com noventa e nove centavos)</p> <p>.....</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 2.499,99 LANCE MÍNIMO: R\$ 1.249,99</p> <p>ARREMATADO</p>	
LOTE: 003	Processo: 5000271-96.2022.8.21.0096
<p>Parte ideal de área superficial de 0,5555ha, dentro da área maior de 100.000m², registrado sob matrícula nº 2.372 do CRI de Faxinal do Soturno. —</p> <p>Parte ideal de área superficial de 0,5555ha, dentro da área maior de 100.000m², registrado sob matrícula nº 2.372 do CRI de Faxinal do Soturno. Valor Avaliação: R\$ 8.333,32 (oito mil, trezentos e trinta e três reais com trinta e dois centavos) Valor Mínimo: R\$ 4.166,66 (quatro mil, cento e sessenta e seis reais com sessenta e seis centavos)</p> <p>.....</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 8.333,32 LANCE MÍNIMO: R\$ 4.166,66</p> <p>ARREMATADO</p>	
LOTE: 004	Processo: 5001761-90.2021.8.21.0096
<p>Parte ideal de área superficial de 0,5555ha, dentro da área maior de 100.000m², registrado sob matrícula nº 16.097 do CRI de Faxinal do Soturno, situada no lugar denominado Sitio dos Melos, município de Faxinal do Soturno.</p> <p>Parte ideal de área superficial de 0,5555ha, dentro da área maior de 100.000m², registrado sob matrícula nº 16.097 do CRI de Faxinal do Soturno, situada no lugar denominado Sitio dos Melos, município de Faxinal do Soturno. Valor Avaliação: R\$ 8.333,32 (oito mil, trezentos e trinta e três reais com trinta e dois centavos) Valor Mínimo: R\$ 4.166,66 (quatro mil, cento e sessenta e seis reais com sessenta e seis centavos)</p> <p>.....</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 8.333,32 LANCE MÍNIMO: R\$ 4.166,66</p>	
LOTE: 005	Processo: 5001761-90.2021.8.21.0096
<p>Parte ideal de área superficial de 0,7611ha, dentro de área maior de 137.000m², registrado sob matrícula nº 841 do CRI de Faxinal do Soturno, localizada no Núcleo Soturno.</p> <p>Parte ideal de área superficial de 0,7611ha, dentro de área maior de 137.000m², registrado sob matrícula nº 841 do CRI de Faxinal do Soturno, localizada no Núcleo Soturno. Valor Avaliação: R\$ 11.416,66 (onze mil, quatrocentos e dezesseis reais com sessenta e seis centavos) Valor Mínimo: R\$ 5.708,33 (cinco mil, setecentos e oito reais com trinta e três centavos)</p> <p>.....</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 11.416,66 LANCE MÍNIMO: R\$ 5.708,33</p>	