

JUSTIÇA CÍVEL DE ROSÁRIO DO SUL

1º Leilão: 02/12/2025 - 14:00

2º Leilão: 09/12/2025 - 14:00

Local: Rua Barão do Triunfo, 1880 - Bairro Nossa Sra. de Fátima - Santa Maria/RS

Leiloeiro: José Lazaro Ribeiro Menezes

LOTE: 001

Processo: 5001868-76.2020.8.21.0062

IMÓVEL URBANO composto por uma casa de alvenaria, com 61,00m² de área construída e seu respectivo terreno, medindo 10,00m de frente por 22,00m de frente a fundos, localizado na Rua Coronel Soares, nº 1431. Inscrito sob a matrícula nº 5.887 do CRI de Rosário do Sul/RS. IMÓVEL URBANO composto por uma casa de alvenaria, com 61,00m² de área construída e seu respectivo terreno, medindo 10,00m de frente por 22,00m de frente a fundos, localizado na Rua Coronel Soares, nº 1431. Inscrito sob a matrícula nº 5.887 do CRI de Rosário do Sul/RS. Ônus: R – 5: Hipoteca p/ Banco do Brasil; R – 6: Hipoteca p/ Banco do Brasil; R – 7: Hipoteca p/ Banco do Brasil; Av – 15: Penhora p/ Banco do Brasil; Av – 16: Penhora p/ União Federal Avaliação: R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais) Valor Mínimo: R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais) **AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 150.000,00**