

## JUSTIÇA CÍVEL DE SANTANA DO LIVRAMENTO

1º Leilão: 22/09/2026 - 10:00

2º Leilão: 29/09/2026 - 10:00

Local: Rua Barão do Triunfo, 1880 - Bairro Nossa Sra. de Fátima - Santa Maria/RS

Leiloeiro: José Lazaro Ribeiro Menezes

| LOTE: 001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Processo: 5000272-28.2007.8.21.0025 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <p>A fração de 40% de um terreno localizado na Av. Camilo Alves Gisler, nos subúrbios da cidade de Santana do Livramento/RS, no Bairro Industrial, com área total de 11.972.7654m². Inscrito sob a matrícula nº 32.254 do CRI de Santana do Livramento/RS.</p> <p>A fração de 40% de um terreno localizado na Av. Camilo Alves Gisler, nos subúrbios da cidade de Santana do Livramento/RS, no Bairro Industrial, com área total de 11.972.7654m². Inscrito sob a matrícula nº 32.254 do CRI de Santana do Livramento/RS. Valor Avaliação: R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais) Valor Mínimo: R\$ 90.000,00 (noventa mil reais)</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 180.000,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 90.000,00</p>                                                                                                                                                 |                                     |
| LOTE: 002                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Processo: 5000257-54.2010.8.21.0025 |
| <p>Um terreno, situado no lugar denominado "Bairro Industrial" na cidade de Santana do Livramento/RS, designado pelo lote 13 da quadra B, medindo 10m de frente por 30m de frente a fundos por ambos os lados, e 10m de fundos, totalizando a área de 300m². Inscrito sob a matrícula nº 21.648 do CRI de Santana do Livramento/RS.</p> <p>Um terreno, situado no lugar denominado "Bairro Industrial" na cidade de Santana do Livramento/RS, designado pelo lote 13 da quadra B, medindo 10m de frente por 30m de frente a fundos por ambos os lados, e 10m de fundos, totalizando a área de 300m². Inscrito sob a matrícula nº 21.648 do CRI de Santana do Livramento/RS. Valor Avaliação: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) Valor Mínimo: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 50.000,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 25.000,00</p> |                                     |
| LOTE: 003                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Processo: 5000257-54.2010.8.21.0025 |
| <p>Um terreno, situado no lugar denominado "Bairro Industrial" na cidade de Santana do Livramento/RS, designado pelo lote 33 da quadra E, medindo 10m de frente por 30m de frente a fundos por ambos os lados, e 10m de fundos, totalizando a área de 300m². Inscrito sob a matrícula nº 21.770 do CRI de Santana do Livramento/RS.</p> <p>Um terreno, situado no lugar denominado "Bairro Industrial" na cidade de Santana do Livramento/RS, designado pelo lote 33 da quadra E, medindo 10m de frente por 30m de frente a fundos por ambos os lados, e 10m de fundos, totalizando a área de 300m². Inscrito sob a matrícula nº 21.770 do CRI de Santana do Livramento/RS. Valor Avaliação: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) Valor Mínimo: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 50.000,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 25.000,00</p> |                                     |
| LOTE: 004                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Processo: 5000257-54.2010.8.21.0025 |
| <p>Um terreno, situado no lugar denominado "Bairro Industrial" na cidade de Santana do Livramento/RS, designado pelo lote 31 da quadra K, medindo 10m de frente por 30m de frente a fundos por ambos os lados, e 10m de fundos, totalizando a área de 300m². Inscrito sob a matrícula nº 21.916 do CRI de Santana do Livramento/RS.</p> <p>Um terreno, situado no lugar denominado "Bairro Industrial" na cidade de Santana do Livramento/RS, designado pelo lote 31 da quadra K, medindo 10m de frente por 30m de frente a fundos por ambos os lados, e 10m de fundos, totalizando a área de 300m². Inscrito sob a matrícula nº 21.916 do CRI de Santana do Livramento/RS. Valor Avaliação: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) Valor Mínimo: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 50.000,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 25.000,00</p> |                                     |
| LOTE: 005                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Processo: 5000257-54.2010.8.21.0025 |
| <p>Um terreno, situado no lugar denominado "Bairro Industrial" na cidade de Santana do Livramento/RS, designado pelo lote 12 da quadra , medindo 10m de frente por 30m de frente a fundos por ambos os lados, e 10m de fundos, totalizando a área de 300m². Inscrito sob a matrícula nº 21.961 do CRI de Santana do Livramento/RS.</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 50.000,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 25.000,00</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                     |