Rua Barão do Triunfo, 1880 - Bairro Nossa Sra. de Fátima
Santa Maria - RS - CEP 97010-070
Fone: **(55) 3223-0000**
https://www.mercadoleiloes.leilao.br
atendimento@mercadoleiloes.com.br

JUSTIÇA CÍVEL DE SÃO PEDRO DO SUL

1º Leilão: 19/01/2027 - 10:00
2º Leilão: 26/01/2027 - 10:00
Local: Rua Barão do Triunfo, 1880 - Bairro Nossa Sra. de Fátima - Santa Maria/RS
Leiloeiro: José Lazaro Ribeiro Menezes

LOTE: 001 **Processo: 5000619-20.2019.8.21.0129/RS**

Área de terras medindo 30ha, dentro de área maior de 189ha.92a.23ca, sem benfeitorias, situada na localidade de Espirito Santo, em São Lucas, no 5º Distrito Cacequi, imóvel denominado "Fazenda do Cupim- Gleba1", com as seguintes confrontações: Nordeste, limita-se com terras de propriedade de Mario Villanova Seixas e Maria Teresinha Cobalchini Seixas; Sul, limita-se por dois segmentos com terras de propriedade de João Jacques Villanova Seixas e Altair Maria Barros Seixas e com terras pertencentes a Leonor de Oliveira Mariano da Rocha; Leste, limita-se com terras pertencentes à Anna Alice Seixas de Seixas; Noroeste, limita-se com terras de propriedade de Rosa Maria Fleck de Oliveira. Inscrito sob a matrícula nº 7.334 do CRI de Cacequi.
Área de terras medindo 30ha, dentro de área maior de 189ha.92a.23ca, sem benfeitorias, situada na localidade de Espirito Santo, em São Lucas, no 5º Distrito Cacequi, imóvel denominado "Fazenda do Cupim- Gleba1", com as seguintes confrontações: Nordeste, limita-se com terras de propriedade de Mario Villanova Seixas e Maria Teresinha Cobalchini Seixas; Sul, limita-se por dois segmentos com terras de propriedade de João Jacques Villanova Seixas e Altair Maria Barros Seixas e com terras pertencentes a Leonor de Oliveira Mariano da Rocha; Leste, limita-se com terras pertencentes à Anna Alice Seixas de Seixas; Noroeste, limita-se com terras de propriedade de Rosa Maria Fleck de Oliveira. Inscrito sob a matrícula nº 7.334 do CRI de Cacequi. Valor Avaliação: R$ 2.280.000,00 (dois milhões, duzentos e oitenta mil reais) Valor Mínimo: R$ 1.140.000,00 (um milhão, cento e quarenta mil reais)

AVALIAÇÃO: R$ 2.280.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.140.000,00