

## JUSTIÇA CÍVEL DE SÃO PEDRO DO SUL

1º Leilão: 23/09/2025 - 10:00

2º Leilão: 30/09/2025 - 10:00

Local: Rua Barão do Triunfo, 1880 - Bairro Nossa Sra. de Fátima - Santa Maria/RS

Leiloeiro: José Lazaro Ribeiro Menezes

**LOTE: 001**

**Processo: 5000061-68.2007.8.21.0129/RS**

Uma fração de terras medindo 10.000m<sup>2</sup> (1ha), dentro de área maior de 220.000m<sup>2</sup> (22ha), situada no município de Dilermando de Aguiar, no lugar denominado 'Sesmaria dos Teixeira' e suas benfeitorias. Inscrito sob a matrícula nº 12.645 do CRI de São Pedro do Sul.

Uma fração de terras medindo 10.000m<sup>2</sup> (1ha), dentro de área maior de 220.000m<sup>2</sup> (22ha), situada no município de Dilermando de Aguiar, no lugar denominado 'Sesmaria dos Teixeira' e suas benfeitorias. Inscrito sob a matrícula nº 12.645 do CRI de São Pedro do Sul. Valor Avaliação: R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais). Valor mínimo: R\$ 70.000,00 (setenta mil reais)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 70.000,00