

## JUSTIÇA DO TRABALHO DE CRUZ ALTA

1º Leilão: 13/01/2026 - 14:00

Local: Rua Barão do Triunfo, 1880 - Bairro Nossa Sra. de Fátima - Santa Maria/RS

Leiloeiro: José Lazaro Ribeiro Menezes

**LOTE: 000**

**Processo: 0020028-41.2015.5.04.0611**

**UM TERRENO**, com formato irregular, situado na BR 158, perímetro urbano da cidade de Cruz Alta/RS, com área superficial de 9.555,956m<sup>2</sup>. Conforme AV-10, foi edificado um prédio de alvenaria com área construída de 907,48m<sup>2</sup>. Inscrito sob a matrícula nº 39.348 do CRI de Cruz Alta/RS. UM TERRENO, com formato irregular, situado na BR 158, perímetro urbano da cidade de Cruz Alta/RS, com área superficial de 9.555,956m<sup>2</sup>. Conforme AV-10, foi edificado um prédio de alvenaria com área construída de 907,48m<sup>2</sup>. Inscrito sob a matrícula nº 39.348 do CRI de Cruz Alta/RS. Valor Avaliação: R\$ 3.200.000,00 (três milhões e duzentos mil reais) Valor Mínimo: R\$ 1.600.000,00 (hum milhão e seiscentos mil reais) **AVALIAÇÃO:** R\$ 3.200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.600.000,00