

## JUSTIÇA DO TRABALHO DE SANTA MARIA

1º Leilão: 04/11/2025 - 14:00

2º Leilão: 11/11/2025 - 14:00

Local: Rua Barão do Triunfo, 1880 - Bairro Nossa Sra. de Fátima - Santa Maria/RS

Leiloeiro: José Lazaro Ribeiro Menezes

LOTE: 001

Processo: 0000763-47-2010-5-04-0702

IMÓVEL URBANO composto pelo apartamento nº 510, localizado no quinto pavimento do Edifício Manhattan Flat Service do hotel residencial, situado na Rua Miguel Tostes, nº 30, com área privativa de 37,61m². Inscrito sob a matrícula nº 145.364 do CRI de Porto Alegre.

IMÓVEL URBANO composto pelo apartamento nº 510, localizado no quinto pavimento do Edifício Manhattan Flat Service do hotel residencial, situado na Rua Miguel Tostes, nº 30, com área privativa de 37,61m². Inscrito sob a matrícula nº 145.364 do CRI de Porto Alegre. Avaliação: R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais) Valor Mínimo: R\$ 225.000,00 (duzentos e vinte e cinco mil reais)

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 450.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 225.000,00