

## JUSTIÇA DO TRABALHO DO RIO GRANDE DO SUL - TRT4 - DHPAPIP

1º Leilão: 08/09/2026 - 10:00

Local: Rua Barão do Triunfo, 1880 - Bairro Nossa Sra. de Fátima - Santa Maria/RS

Leiloeiro: José Lazaro Ribeiro Menezes

LOTE: 001

Processo: 0001226-04.2014.5.04.0102

### 50% de apartamento em Pelotas/RS - Vara do Trabalho de Pelotas/RS

50% da nua propriedade do apartamento nº 102, do Edifício Fontainebleau, situado na Rua Dom Pedro II, nº 911, cidade de Pelotas/RS, com área privativa de 97,683750m², cabendo a esta unidade uma vaga na garagem coletiva do edifício. Inscrito sob a matrícula nº 14.990 do CRI de Pelotas/RS. Ônus: Av-8: Cedula Hipotecária Integral - Banco Nacional da Habitação - Companhia Real de Crédito Imobiliário (sul); Av-13: Usufruto vitalício para Eliane Lobo Kraft; Av-16: Penhora para Maria Betty Reinecken Fonseca - Processo nº 5018200-10.2021.8.21.0022/RS Av-20: Notícia de Penhora - Processo nº 0001226-04.2014.5.04.0102; Valor Avaliação: R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais) Valor Mínimo: R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 250.000,00