Rua Barão do Triunfo, 1880 - Bairro Nossa Sra. de Fátima
Santa Maria - RS - CEP 97010-070
Fone: **(55) 3223-0000**
https://www.mercadoleiloes.leilao.br
atendimento@mercadoleiloes.com.br

PRÉDIO EM PELOTAS/RS - ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR

1º Leilão: 16/11/2026 - 16:00

Local: Rua Barão do Triunfo, 1880 - Bairro Nossa Sra. de Fátima - Santa Maria/RS

Leiloeiro: José Lazaro Ribeiro Menezes

LOTE: 001 **Processo: 0020330-58.2023.5.04.0104**

Um prédio de alvenaria, dividido em 16 unidades habitacionais, e seus respectivo terreno, lozalizado na Rua Guilherme Echenique, nº 300, cidade de Pelotas/RS. Inscrito sob a matrícula nº 56.085 do CRI de Pelotas/RS

Um prédio de alvenaria, dividido em 16 unidades habitacionais, e seus respectivo terreno, lozalizado na Rua Guilherme Echenique, nº 300, cidade de Pelotas/RS. Inscrito sob a matrícula nº 56.085 do CRI de Pelotas/RS Ônus/restrições sobre o bem: Penhora lançada em Av. 13, referente ao Processo nº 0020166-96.2023.5.04.0103, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Pelotas/RS; Penhora lançada em Av. 14, referente ao Processo nº 0020168-66.2023.5.04.0103, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Pelotas/RS. Indisponibilidade lançada em Av. 16, referente ao Processo nº 0020418-39.2022.5.04.0102, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Pelotas/RS. Penhora lançada em Av. 19, referente ao Processo nº 0020418-39.2022.5.04.0102, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Pelotas/RS. Indisponibilidade lançada em Av. 20, referente ao Processo nº 0020245-81.2023.5.04.0101, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Pelotas/RS. Penhora lançada em Av. 21, referente ao Processo nº 0020418-39.2022.5.04.0102, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Pelotas/RS. Indisponibilidade lançada em Av. 22, referente ao Processo nº 0020255-85.2024.5.04.0103, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Pelotas/RS. Indisponibilidade lançada em Av. 23, referente ao Processo nº 0020214-61.2023.5.04.0101, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Pelotas/RS.

AVALIAÇÃO: R$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 250.000,00