Rua Barão do Triunfo, 1880 - Bairro Nossa Sra. de Fátima
Santa Maria - RS - CEP 97010-070
Fone: **(55) 3223-0000**
https://www.mercadoleiloes.leilao.br
atendimento@mercadoleiloes.com.br

SALA COMERCIAL EM FONTOURA XAVIER/RS - ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR

1º Leilão: 20/07/2026 - 23:59
Local: Rua Barão do Triunfo, 1880 - Bairro Nossa Sra. de Fátima - Santa Maria/RS
Leiloeiro: José Lazaro Ribeiro Menezes

LOTE: 001 **Processo: 0020060-30.2019.5.04.0571**

Unidade autônoma de uso privativo do Condomínio Comercial, localizado na Rua Pedro Azelin, nº 609, bairro Centro, cidade de Fontoura Xavier, Sala 101 – de uso exclusivo para fins comerciais, localizado no pavimento térreo, ocupando toda área do pavimento, com acesso diretamente a partir do Sul, composto por Sala para administrativo, uma sala da presidência, uma sala de arquivo, uma sala de reuniões, área de circulação, DML, uma copa e um banheiro, com área privativa de 102,29m². Inscrito sob a matrícula nº 32.539 do CRI de Soledade

Unidade autônoma de uso privativo do Condomínio Comercial, localizado na Rua Pedro Azelin, nº 609, bairro Centro, cidade de Fontoura Xavier, Sala 101 – de uso exclusivo para fins comerciais, localizado no pavimento térreo, ocupando toda área do pavimento, com acesso diretamente a partir do Sul, composto por Sala para administrativo, uma sala da presidência, uma sala de arquivo, uma sala de reuniões, área de circulação, DML, uma copa e um banheiro, com área privativa de 102,29m². Inscrito sob a matrícula nº 32.539 do CRI de Soledade.

AVALIAÇÃO: R$ 107.760,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 107.760,00