Rua Barão do Triunfo, 1880 - Bairro Nossa Sra. de Fátima
Santa Maria - RS - CEP 97010-070
Fone: **(55) 3223-0000**
https://www.mercadoleiloes.leilao.br
atendimento@mercadoleiloes.com.br

TERRENO EM CONDOMÍNIO DE ALTO PADRÃO RIO BRANCO/AC - ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR

1º Leilão: 18/12/2026 - 16:00
Local: Rua Barão do Triunfo, 1880 - Bairro Nossa Sra. de Fátima - Santa Maria/RS
Leiloeiro: José Lazaro Ribeiro Menezes

LOTE: 001 **Processo: 0020594-97.2024.5.04.0732**

Terreno nº 05, da Quadra L1 do Loteamento Terras Alphaville Rio Branco, com uma área total de 333,00m², mede 11.00m de frente com a Rua 08; na lateral direita, de quem da rua olha para o lote, mede 30,00m, confrontando o lote 6; na lateral esquerda mede 30,00m, confrontando com o lote 04; nos fundos mede 11,00m, confrontando com Viela 11. Condomínio de alto padrão, com academia, piscina, quadras esportivas e segurança 24h. Inscrito sob a matrícula nº 3.408, no CRI de Rio Branco/AC
Terreno nº 05, da Quadra L1 do Loteamento Terras Alphaville Rio Branco, com uma área total de 333,00m², mede 11.00m de frente com a Rua 08; na lateral direita, de quem da rua olha para o lote, mede 30,00m, confrontando o lote 6; na lateral esquerda mede 30,00m, confrontando com o lote 04; nos fundos mede 11,00m, confrontando com Viela 11. Condomínio de alto padrão, com academia, piscina, quadras esportivas e segurança 24h. Inscrito sob a matrícula nº 3.408, no CRI de Rio Branco/AC Valor avaliado: R$160.000,00

AVALIAÇÃO: R$ 160.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 160.000,00